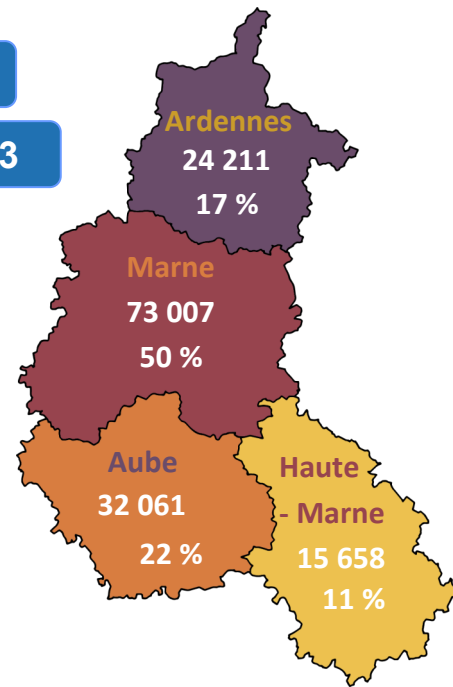


Le parc locatif social

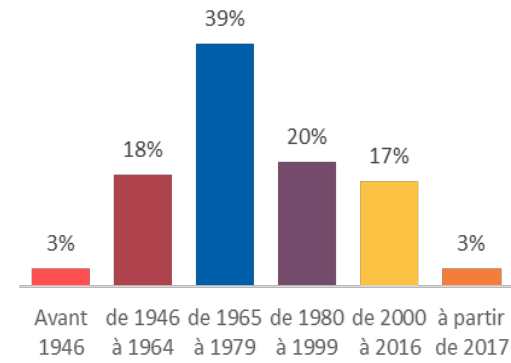
en Champagne-Ardenne

au 1er janvier 2023

144 937
LOGEMENTS



Année de construction

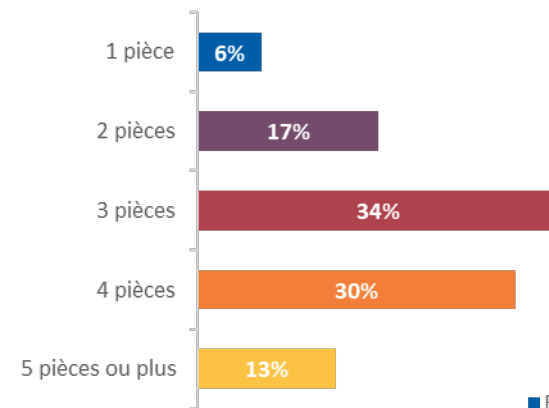


Découvrez l'équipe de l'ARCA en flashant ce QR code

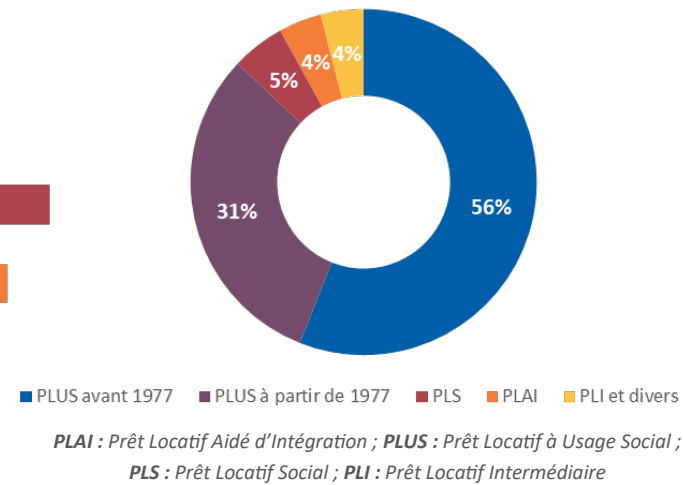


38, rue Cérés – 51100 REIMS
Tél. : 03 26 05 04 14
www.arca-hlm.com

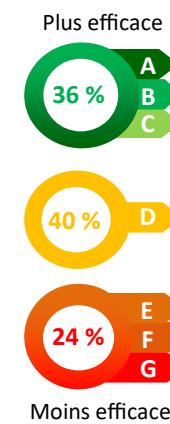
Typologie des logements



Financement des logements



Performance énergétique

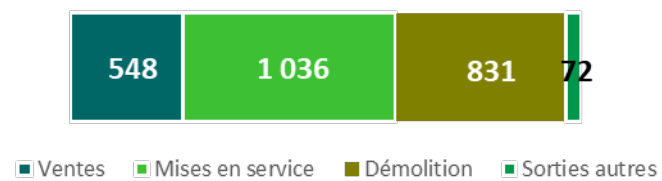


Poids économique

- 1,2 Milliards d'euros** investis dans l'économie par les bailleurs sociaux en Région Grand Est
- Plus de **2 200 emplois directs** en Champagne-Ardenne
- 1er acteur** de la commande publique en Région Grand Est

CHIFFRES CLÉS
du logement social
2024
EN CHAMPAGNE-ARDENNE

Entrées-Sorties



Population éligible au logement social

2 personnes sur 3



La demande de logement locatif social en Champagne-Ardenne

En 2023, **36 061 demandes** de logement social ont été enregistrées dans le Système National d'Enregistrement (SNE) (+2 % / 2021)



Au 31/12/2023 : **34 826** demandes en cours de traitement(+12% / 2021)
14 750 logements attribués en 2023 (-5% / 2021)

Profil type des demandeurs en Champagne-Ardenne en 2023

Une personne seule d'âge moyen de **41 ans** avec ou sans enfant

En situation économique **précaire** (45 % des ménages demandeurs ont des revenus mensuels $\leq 1\,500$ €)

Recherchant essentiellement un **T2 / T3** (63%)

Motif de demande, par ordre de priorité :

- 1** Logement non adapté ¹ (**33 %**)
- 2** Raisons familiales ² (**18 %**)
- 3** Raisons liées à l'emploi ³ (**9 %**)

¹ logement trop cher, trop grand, trop petit, propriétaire en difficulté

² Divorce, séparation, décohabitation, rapprochement familial, violences au sein du couple

³ Logement éloigné du lieu de travail, changement de lieu de travail



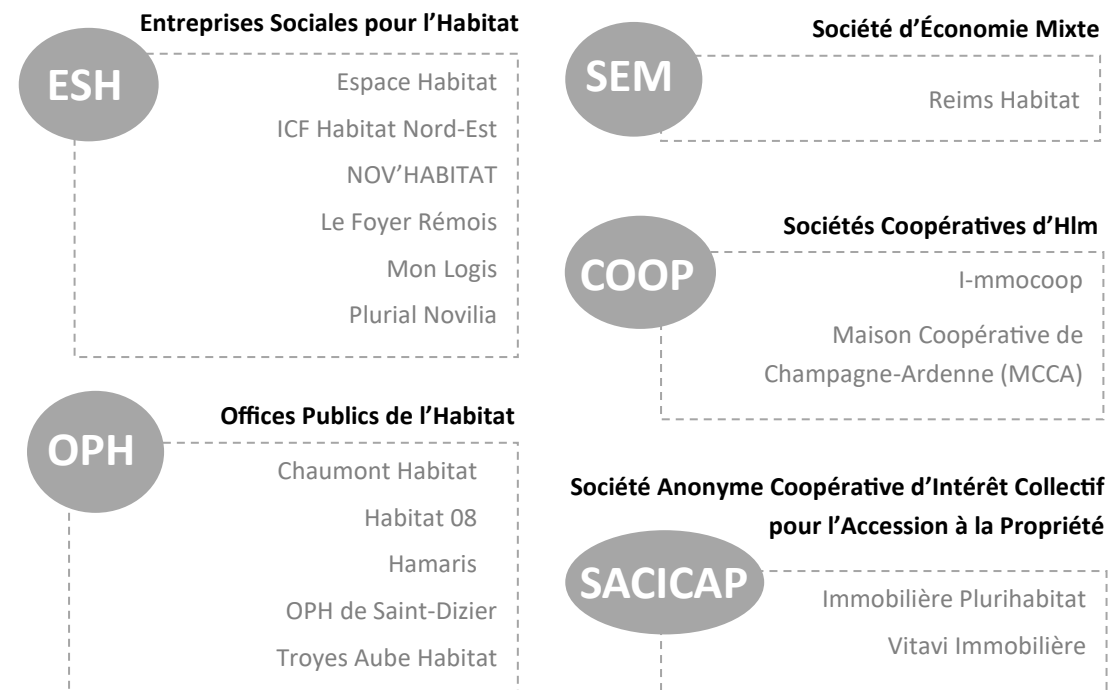
Les données de cette publication sont issues des fichiers RPLS (Répertoire du Parc Locatif Social) et Infocentre SNE 2023

Les missions de l'ARCA

Association loi 1901 créée en 1973, l'ARCA regroupe 16 organismes de logement social en Champagne-Ardenne. Ses missions sont les suivantes :



Les organismes adhérents à l'ARCA



Conception : ARCA

Impression : Paginove

Crédits photos : Chaumont Habitat, Espace Habitat, Habitat 08, ICF Habitat Nord-Est, Mon Logis, Nov'Habitat, Plurial Novilia, Troyes Aube Habitat