



# Réseau des Acteurs Champardennais de l'Habitat Et du Logement

5 novembre 2015



## Panorama de la demande de logement social en Champagne-Ardenne



arcan | L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
Champagne-Ardenne

Données issues de l'outil Infocentre SNE au 23/10/2015,  
et du fichier RPLS\* au 01/01/2014.

# Préambule

\* Répertoire du Parc Locatif Social (RPLS) au 1<sup>er</sup> janvier 2014 :

## Champagne-Ardenne

❖ **141 871** logements HLM \* (50 % dans la Marne ; 21 % Aube ; 17 % Ardennes ; 12 % Haute-Marne)

(5 % de logements Type 1 ; 17 % Type 2 ; 34 % Type 3 ; 30 % Type 4 ; 14 % Type 5)

❖ Taux de locataires HLM : **21,8 %**    ❖ Taux de rotation : **12,4 %**

\* représentant **37 %** du parc de logement social à l'échelle de la Région **ACAL**

## Alsace

❖ **96 187** logements HLM

(5 % de logements Type 1 ; 18 % Type 2 ; 38 % Type 3 ; 29 % Type 4 ; 10 % Type 5)

❖ Taux de locataires HLM : **11,1 %**

❖ Taux de rotation : **10,4 %**

## Lorraine

❖ **143 135** logements HLM

(5 % de logements Type 1 ; 16 % Type 2 ; 34 % Type 3 ; 32 % Type 4 ; 13 % Type 5)

❖ Taux de locataires HLM : **12,8 %**

❖ Taux de rotation : **11,1 %**

## Préambule

Volumétrie des demandes / attributions de logements locatifs sociaux :

### Champagne-Ardenne

En 2014 : 35 294 demandes enregistrées \*

18 951 logements attribués

Au 30/09/2015 : 29 017 demandes en cours de traitement

\* représentant 39 % des attributions de logements HLM à l'échelle de la Région ACAL

### Alsace

En 2014 : 30 524 demandes enregistrées

12 653 logements attribués

Au 30/09/2015 : 44 857 demandes en cours de traitement

### Lorraine

En 2014 : 35 895 demandes enregistrées

16 818 logements attribués

Au 30/09/2015 : 36 072 demandes en cours de traitement

### Volumétrie des demandes / attributions de logements sociaux :

#### Ardennes

En 2014 : 5 667 demandes enregistrées (16 % régional)

3 037 logements attribués

Au 30/09/2015 : 4 999 demandes en cours de traitement

#### Aube

En 2014 : 9 022 demandes enregistrées (25 % régional)

4 574 logements attribués

Au 30/09/2015 : 6 685 demandes en cours de traitement

#### Haute-Marne

En 2014 : 3 725 demandes enregistrées (11 % régional)

2 189 logements attribués

Au 30/09/2015 : 2 499 demandes en cours de traitement

#### Marne

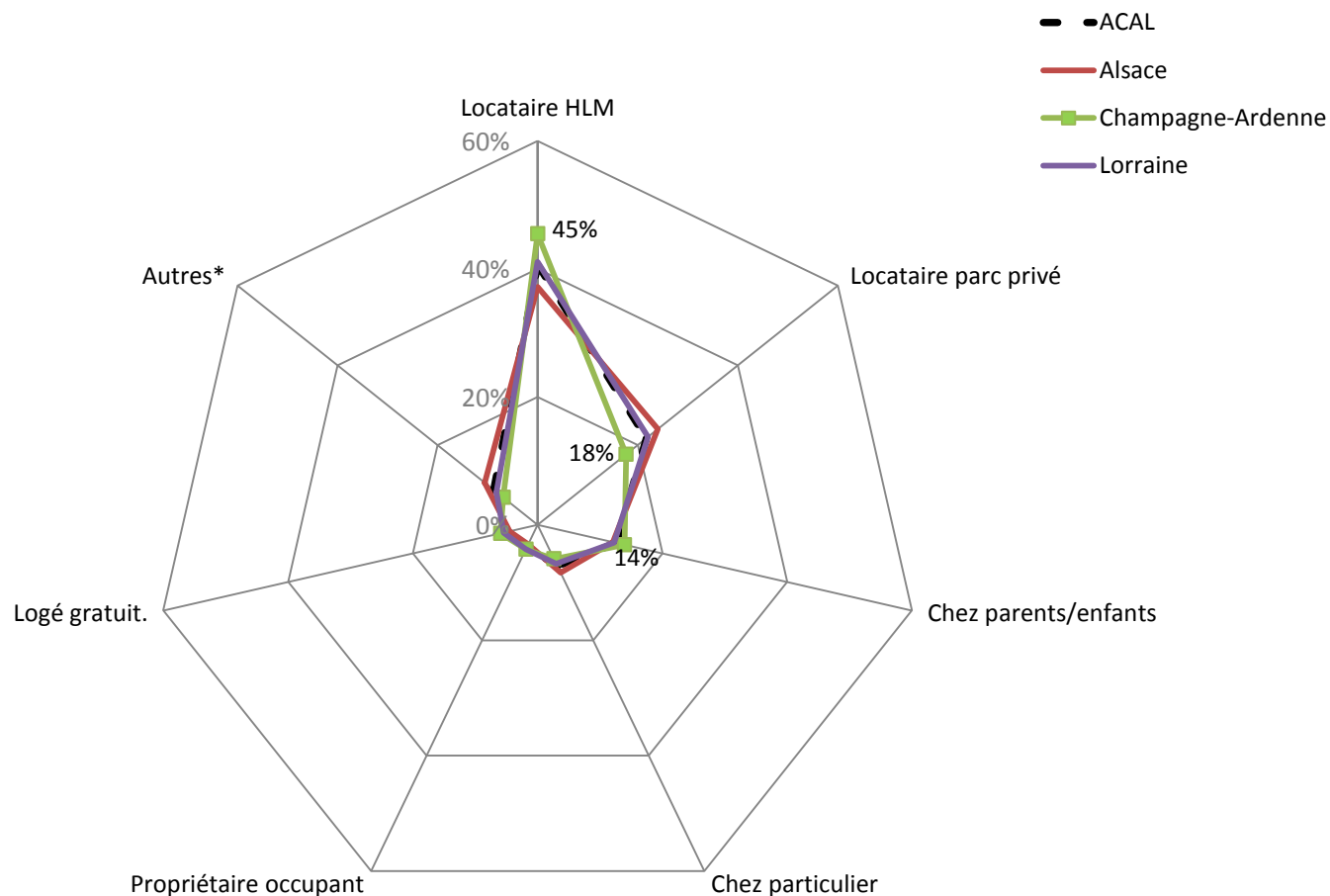
En 2014 : 16 880 demandes enregistrées (48 % régional)

9 151 logements attribués

Au 30/09/2015 : 14 746 demandes en cours de traitement

Échelles des données présentées ci-après : Région, département, préfecture de département et EPCI témoins RACHEL du 05/11/2015

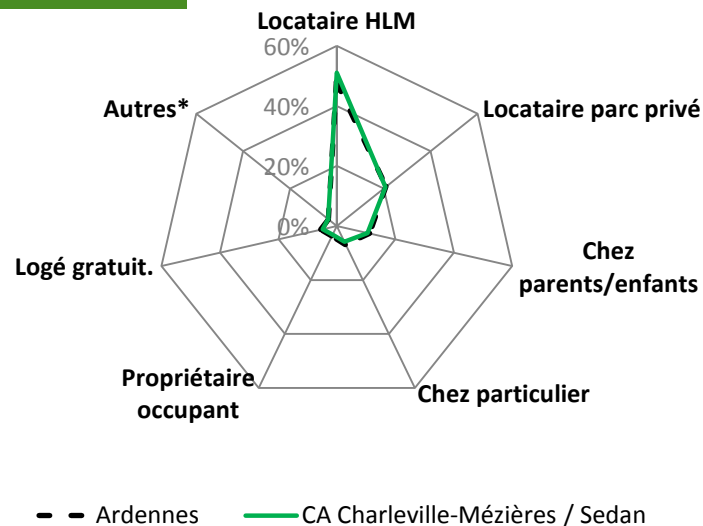
## Répartition des demandes en cours selon la situation de logement actuelle



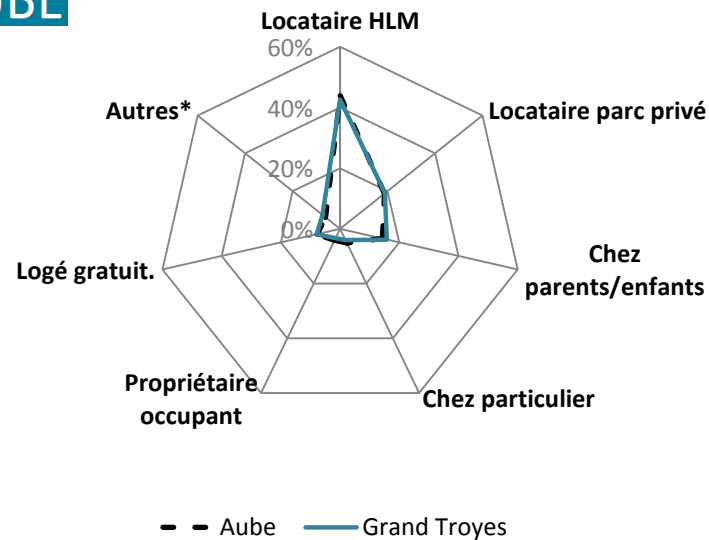
### \* Autres situations :

Sous-locataire ou hébergé temporairement, Résidence sociale ou foyer, structure d'hébergement, résidence étudiant, centre enfance famille, camping / caravanning, hôtel, sans abri, squat,...)

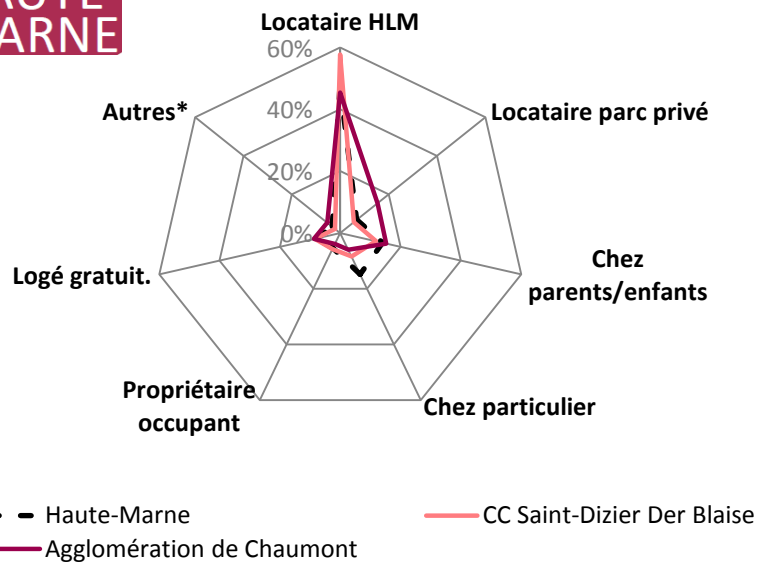
## ARDENNES



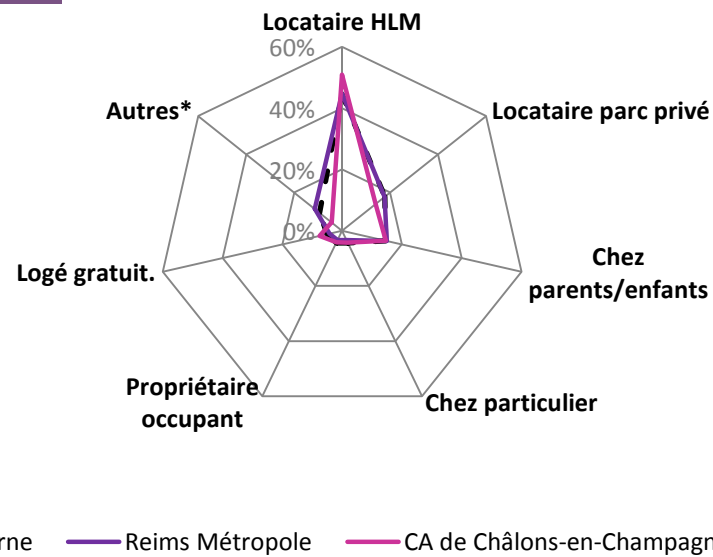
## AUBE



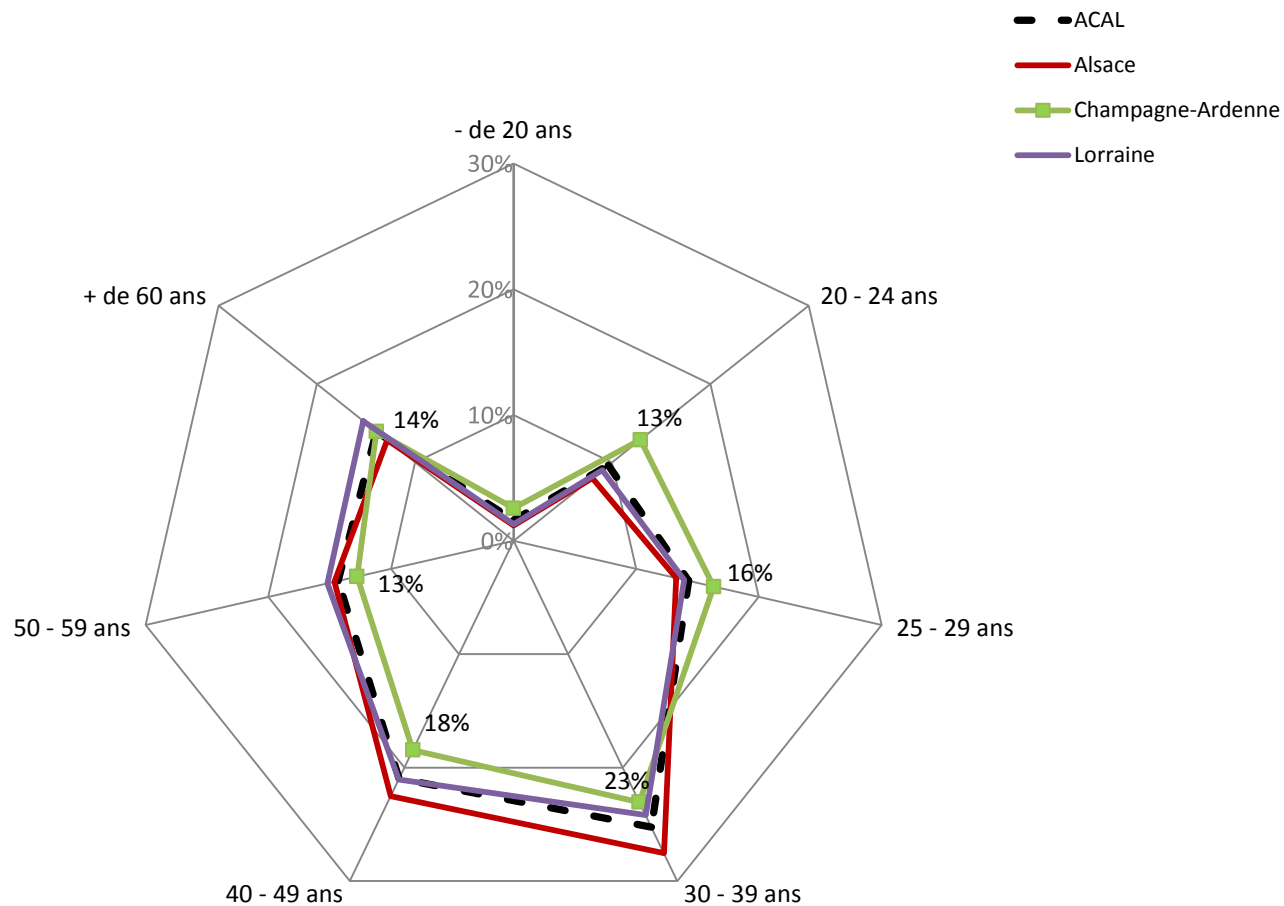
## HAUTE-MARNE



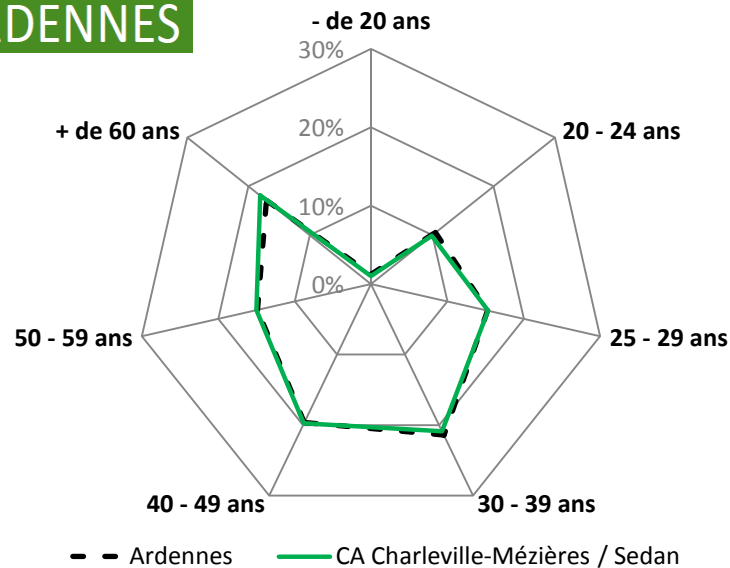
## MARNE



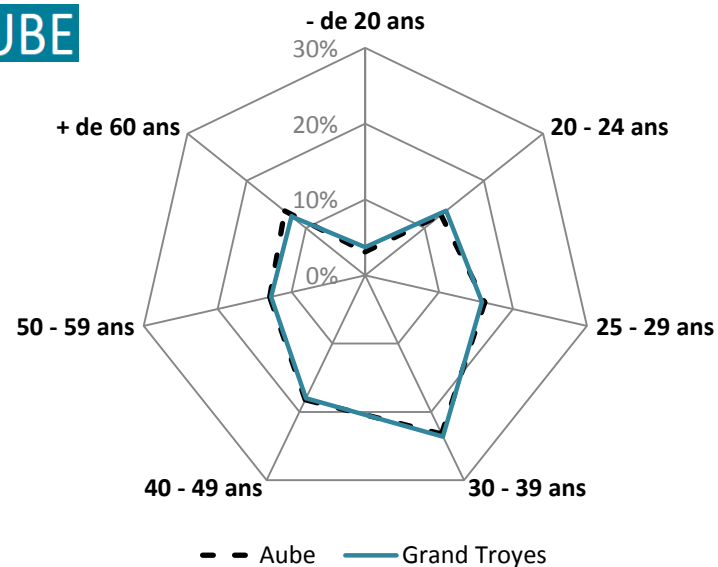
## Répartition des demandes en cours par tranches d'âge du demandeur



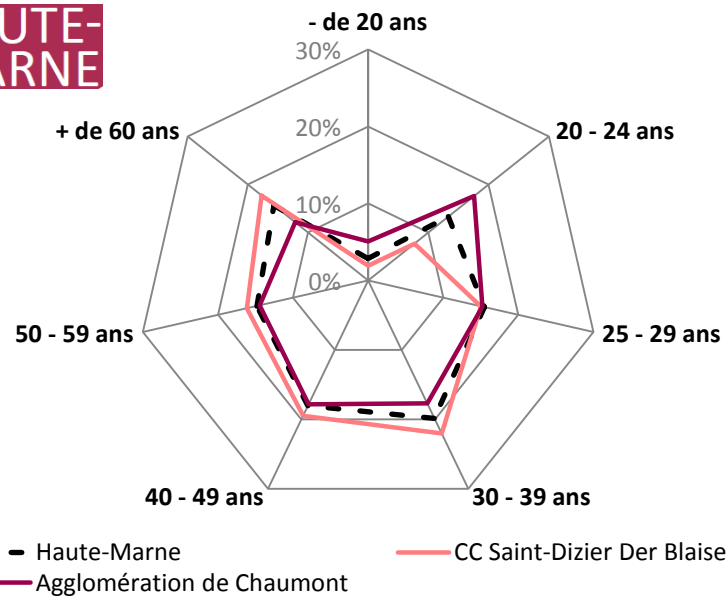
## ARDENNES



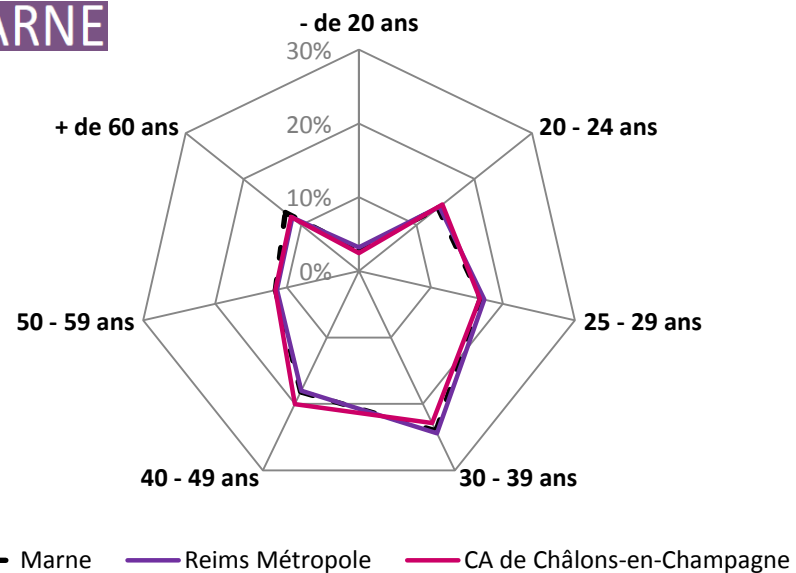
## AUBE



## HAUTE-MARNE

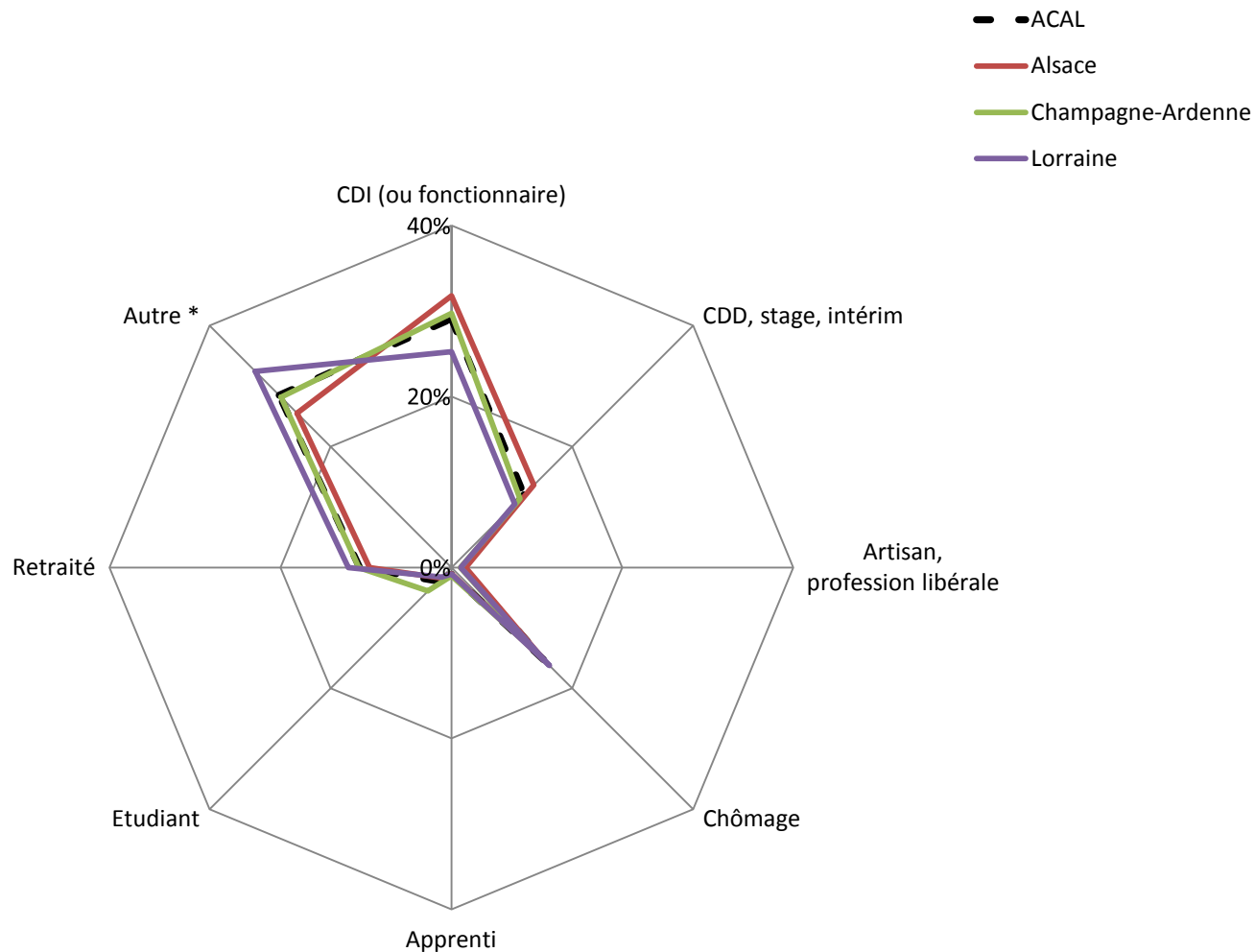


## MARNE





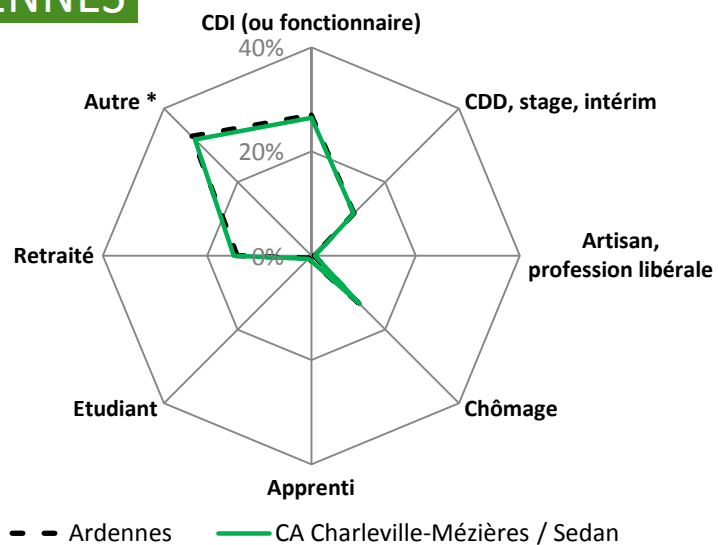
## Répartition des demandes en cours par situation professionnelle du demandeur



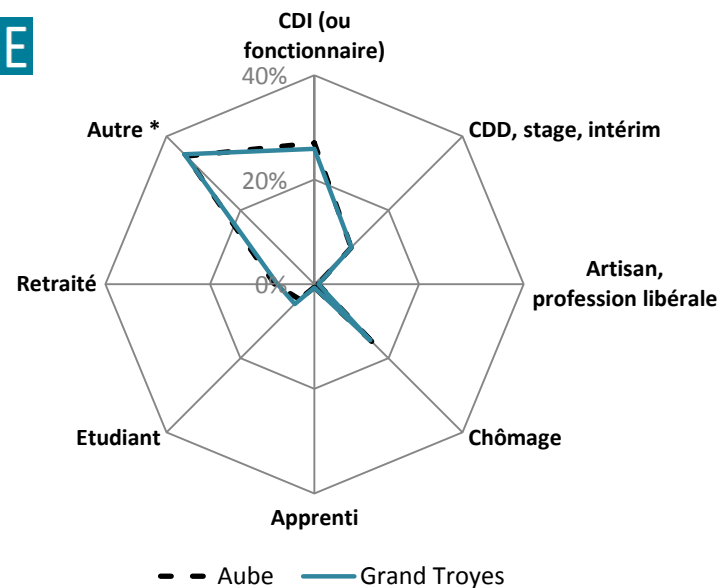
\* Catégorie pouvant correspondre aux personnes bénéficiaires de revenus à minimas sociaux.

Il y aurait en réalité une mauvaise compréhension du demandeur entre son statut professionnel et la nature de ses ressources. (RSA, congé parental,...)

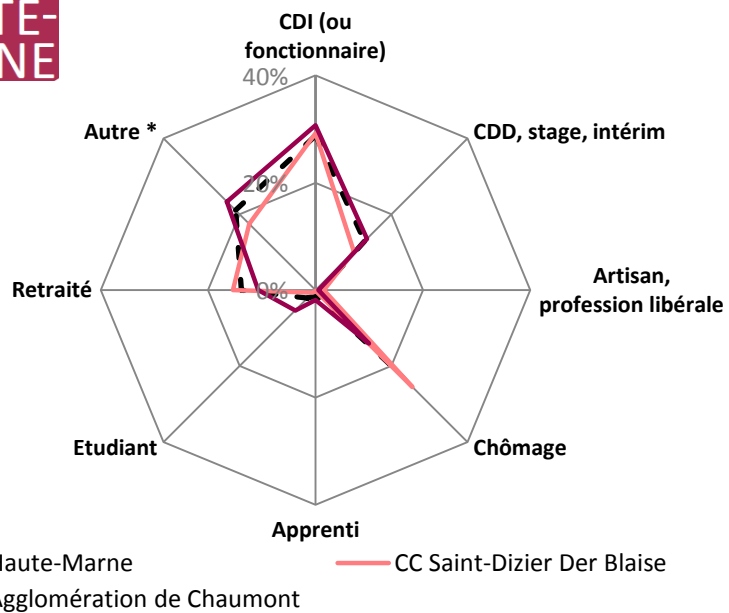
## ARDENNES



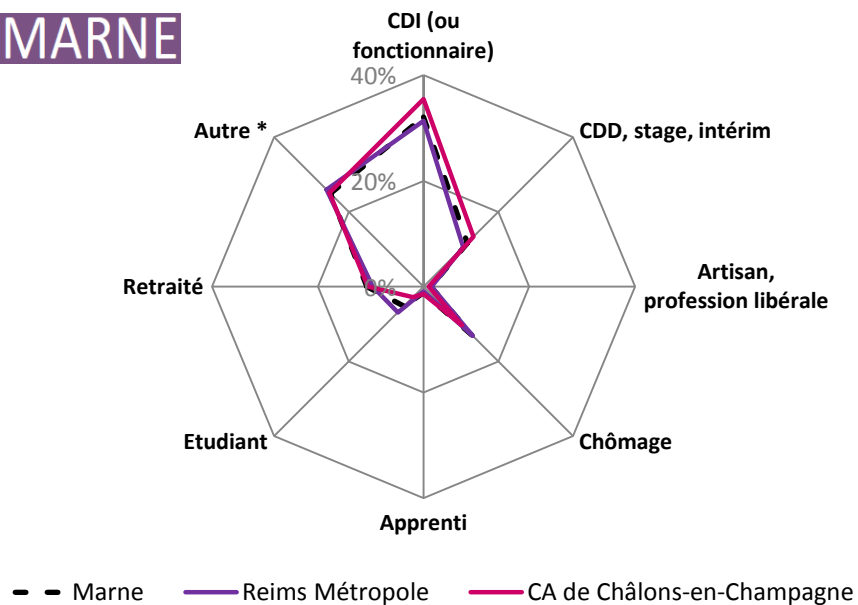
## AUBE



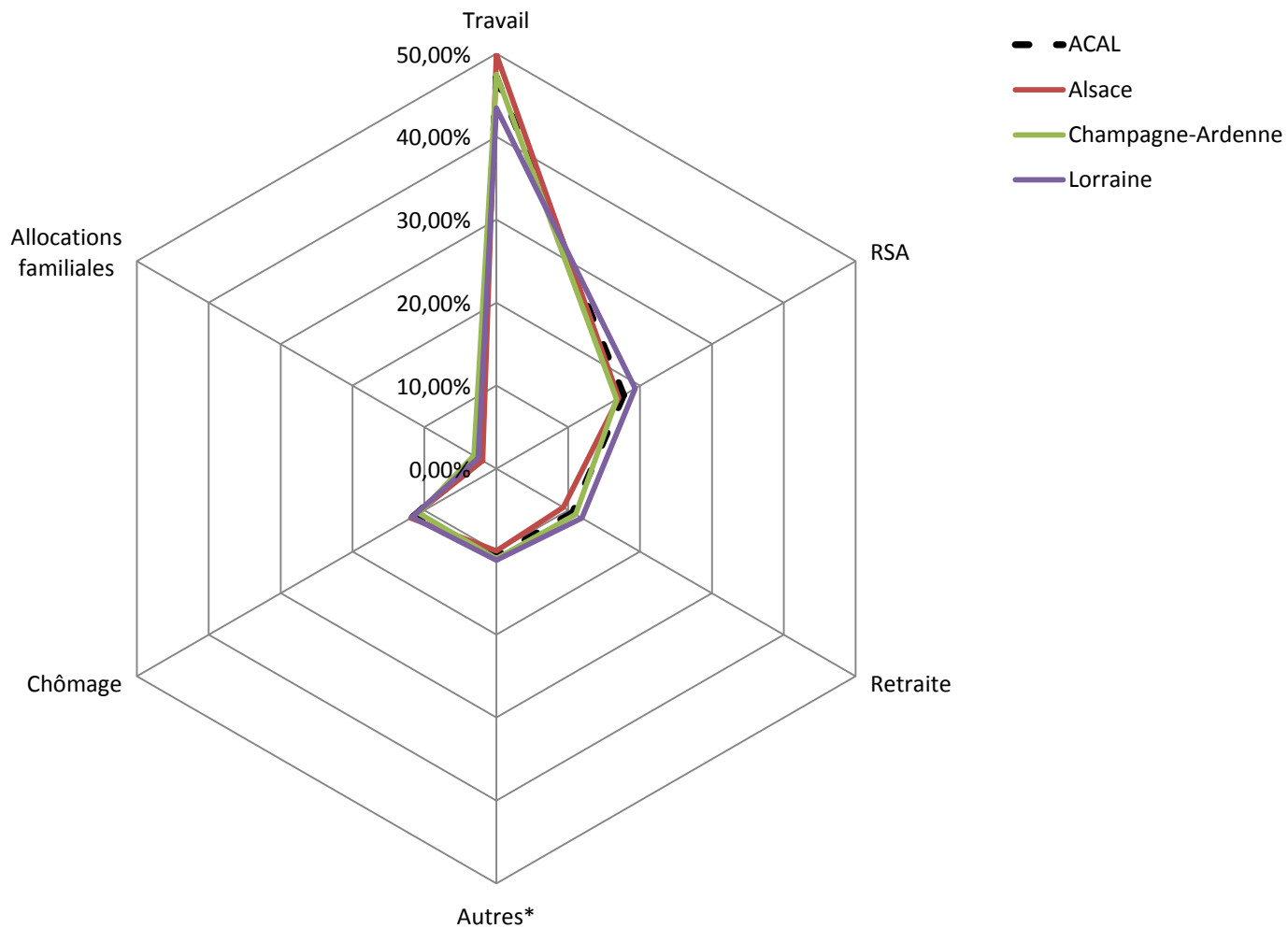
## HAUTE-MARNE



## MARNE

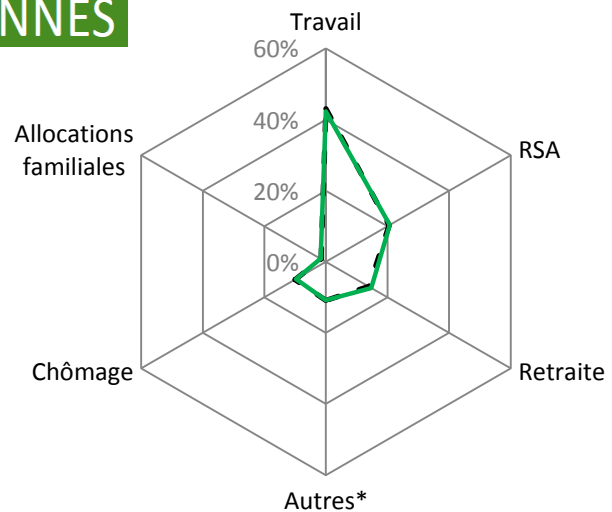


## Répartition des demandes en cours selon la nature des revenus



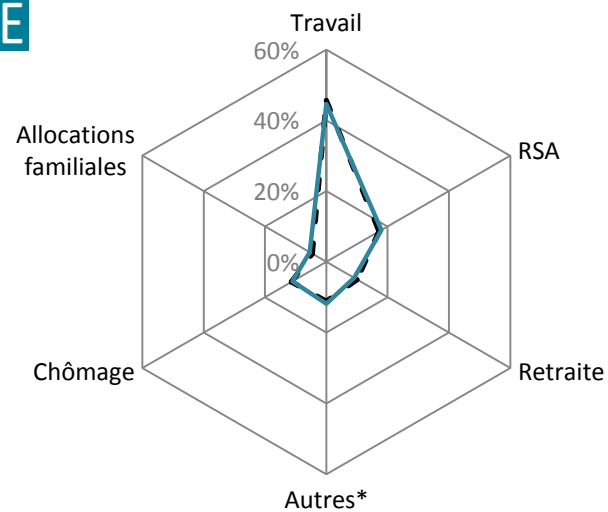
\* Pension d'invalidité, AAH, bourse étudiant, autres pensions ou allocations, autres revenus

## ARDENNES



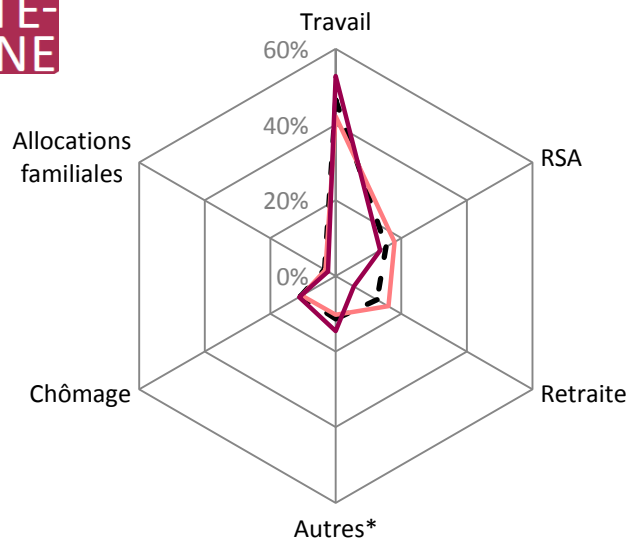
--- Ardennes    — CA Charleville-Mézières / Sedan

## AUBE



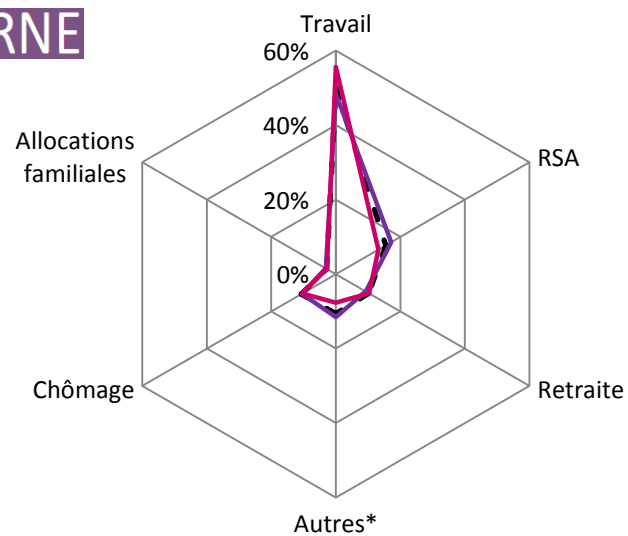
--- Aube    — Grand Troyes

## HAUTE-MARNE



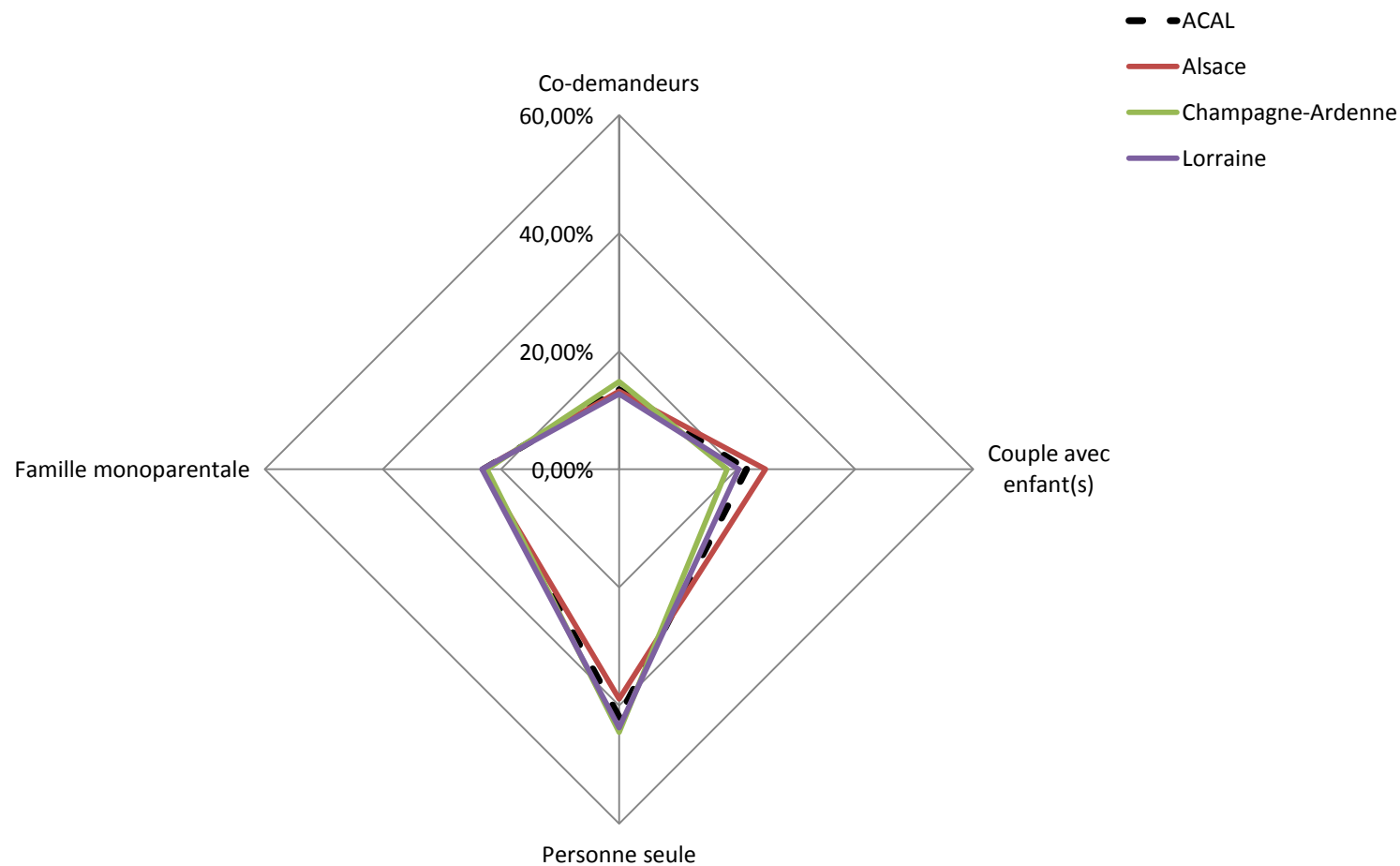
--- Haute-Marne    — CC Saint-Dizier Der Blaise    — Agglomération de Chaumont

## MARNE

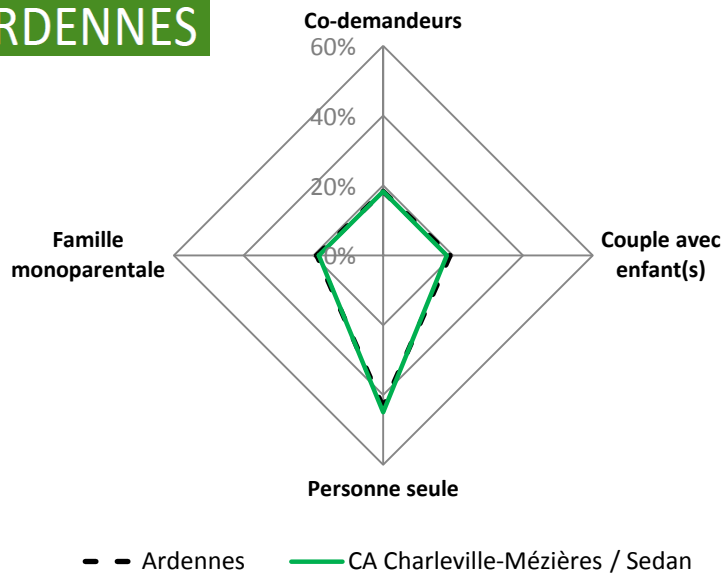


--- Marne    — Reims Métropole    — CA de Châlons-en-Champagne

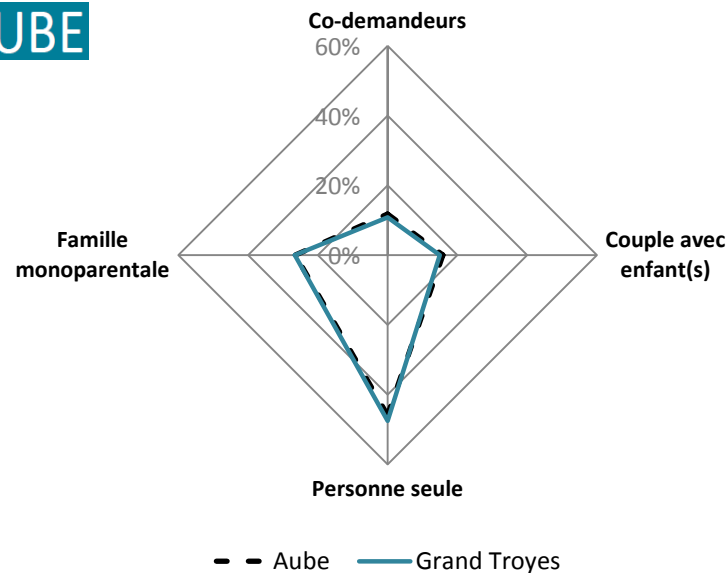
## Répartition des demandes en cours selon la composition familiale



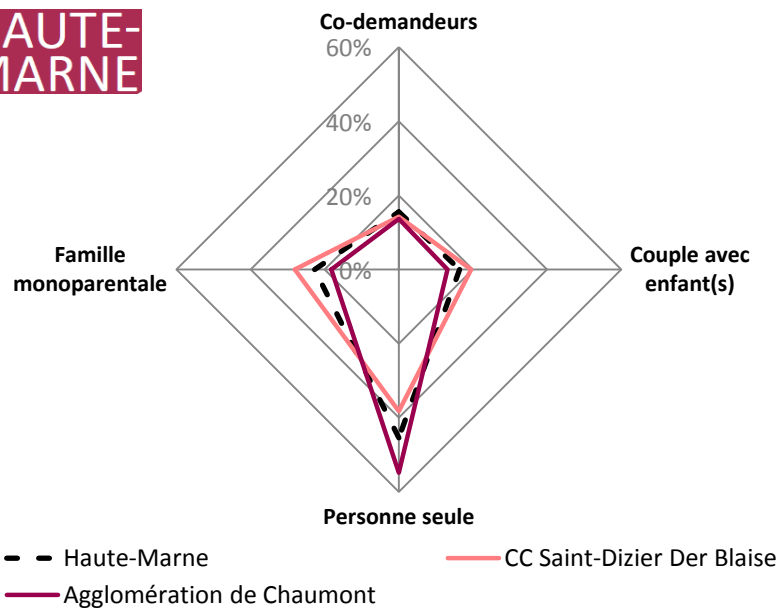
## ARDENNES



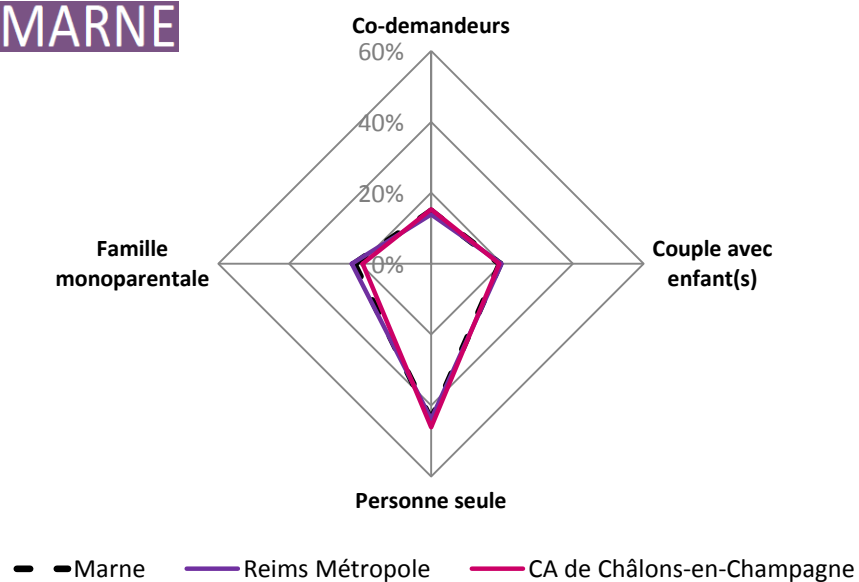
## AUBE



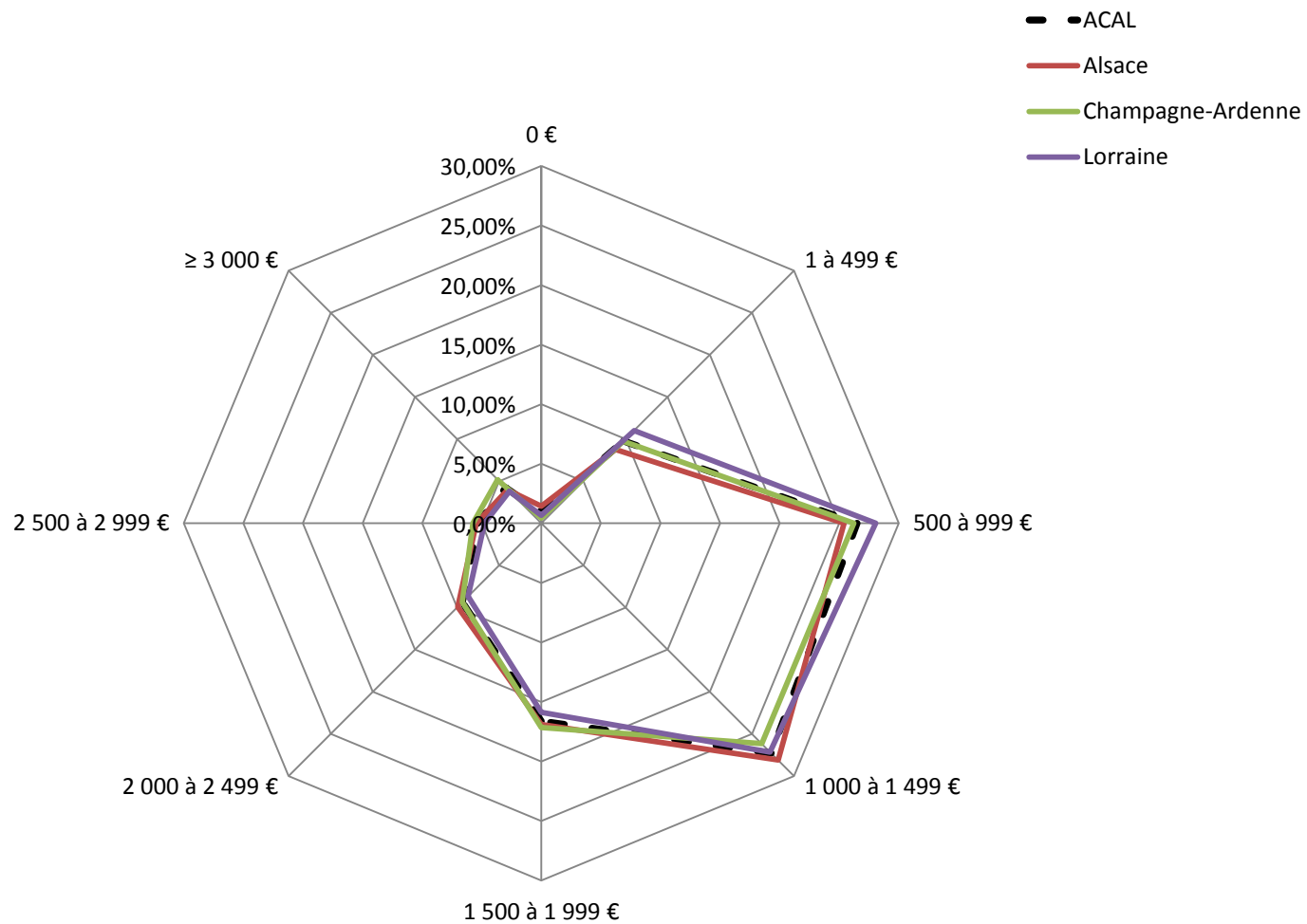
## HAUTE-MARNE



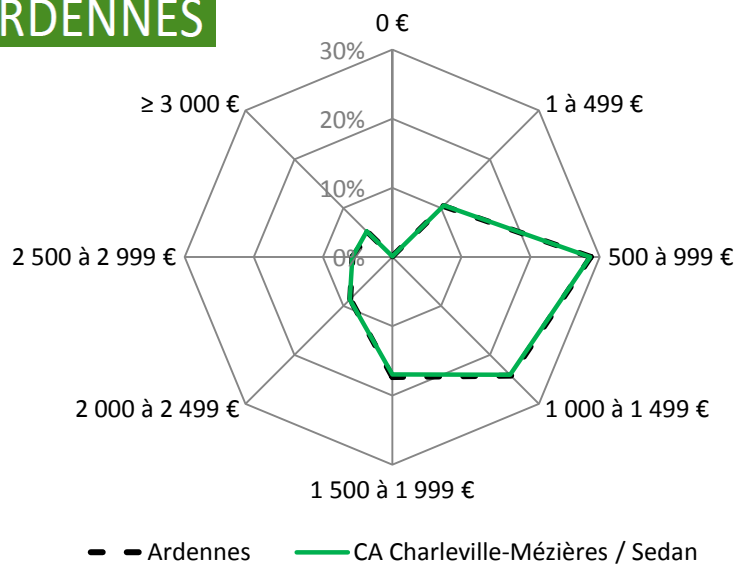
## MARNE



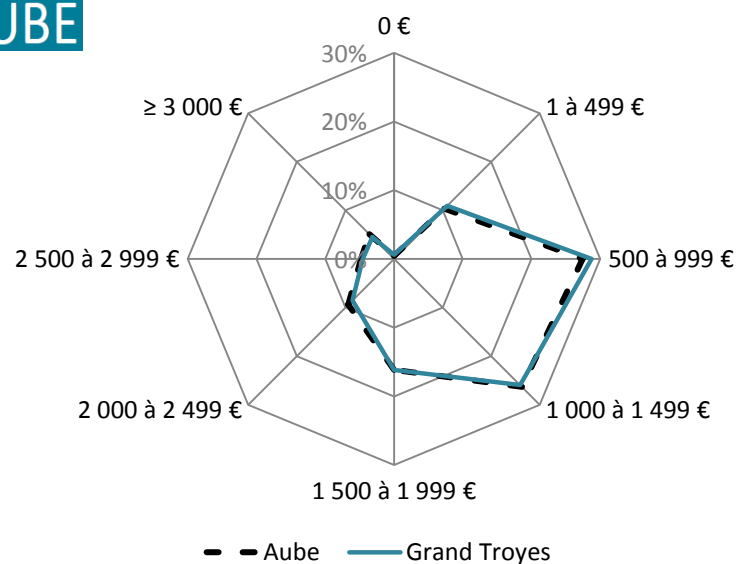
## Répartition des demandes en cours par tranches de revenus mensuel du ménage



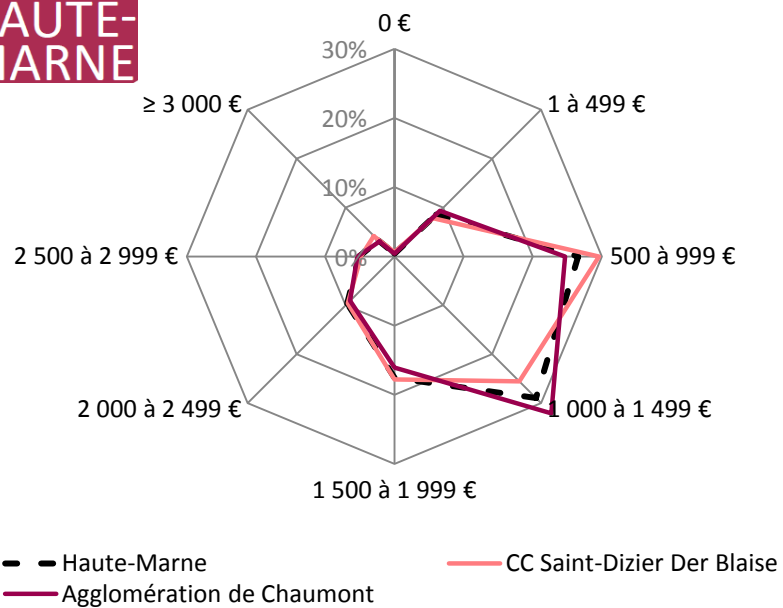
## ARDENNES



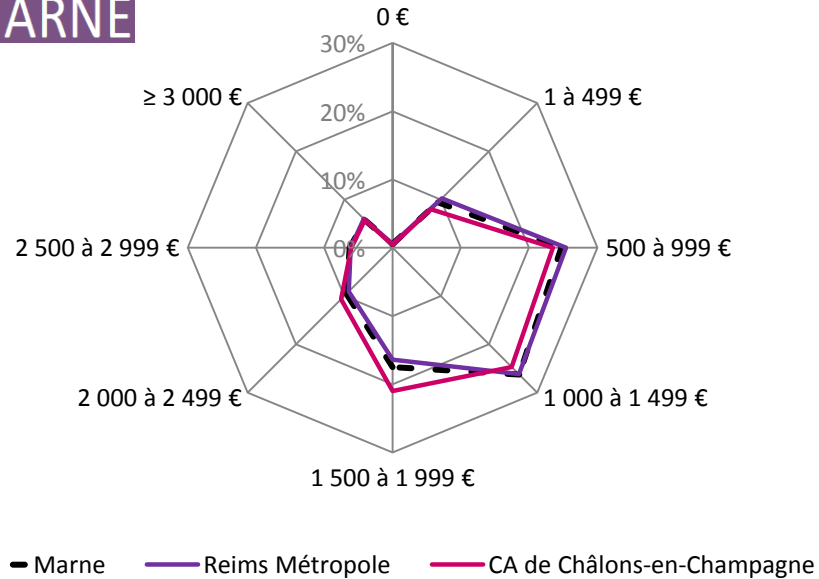
## AUBE



## HAUTE-MARNE

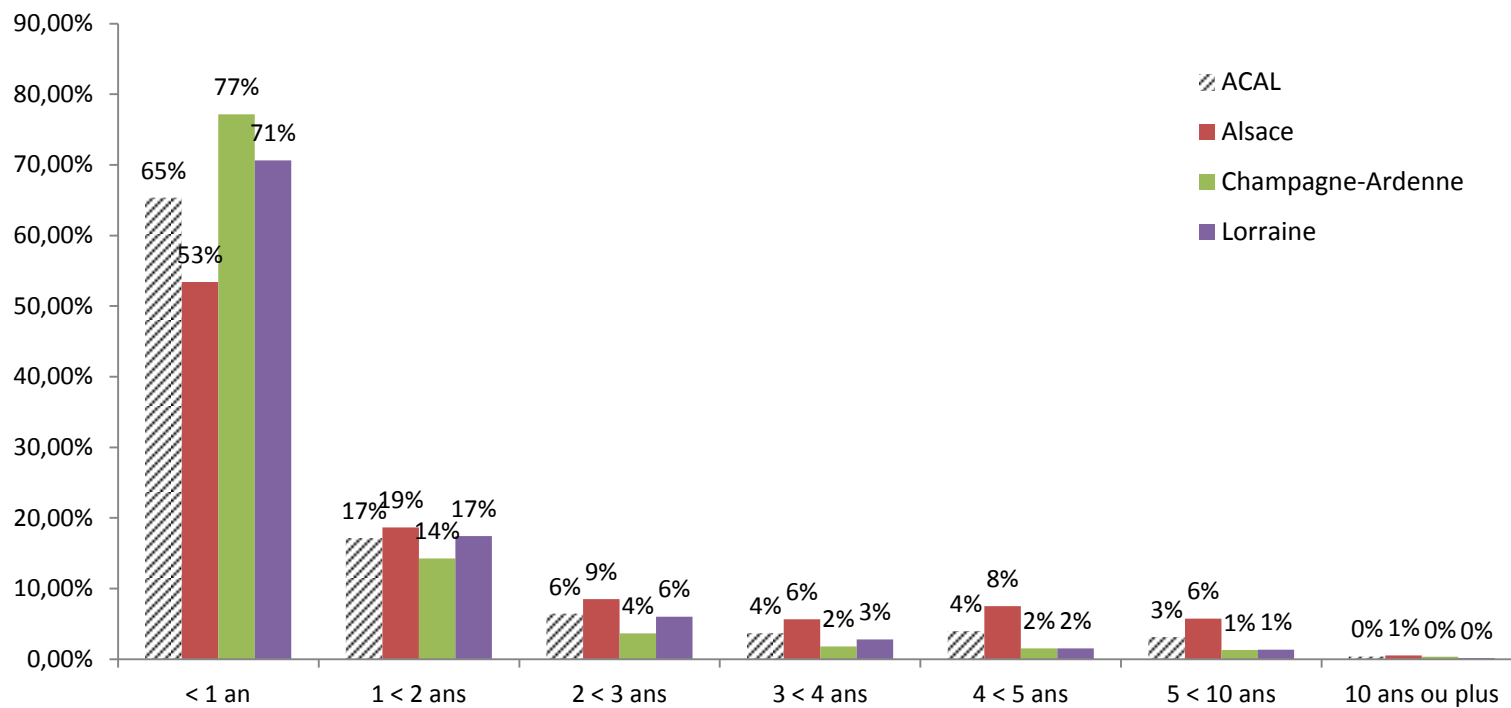


## MARNE

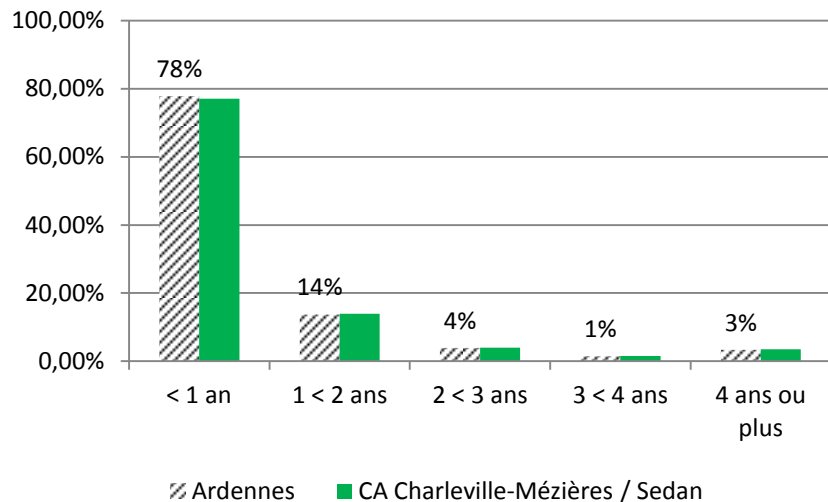




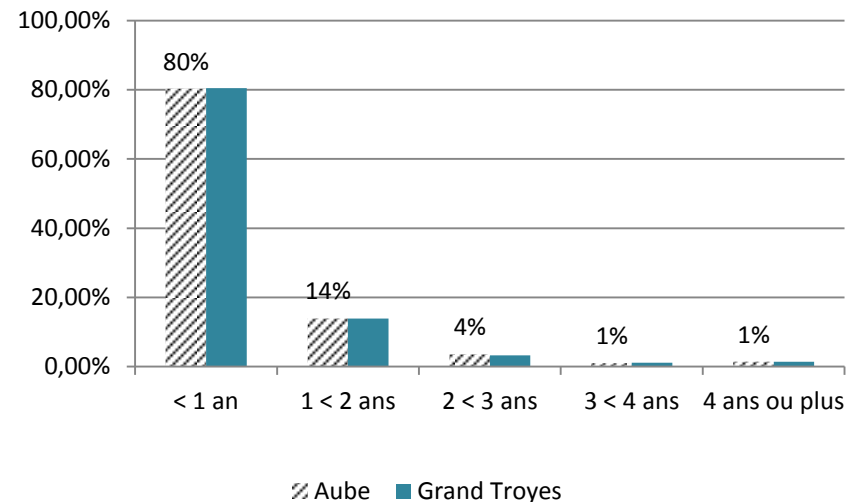
## Répartition des demandes en cours selon leur ancienneté



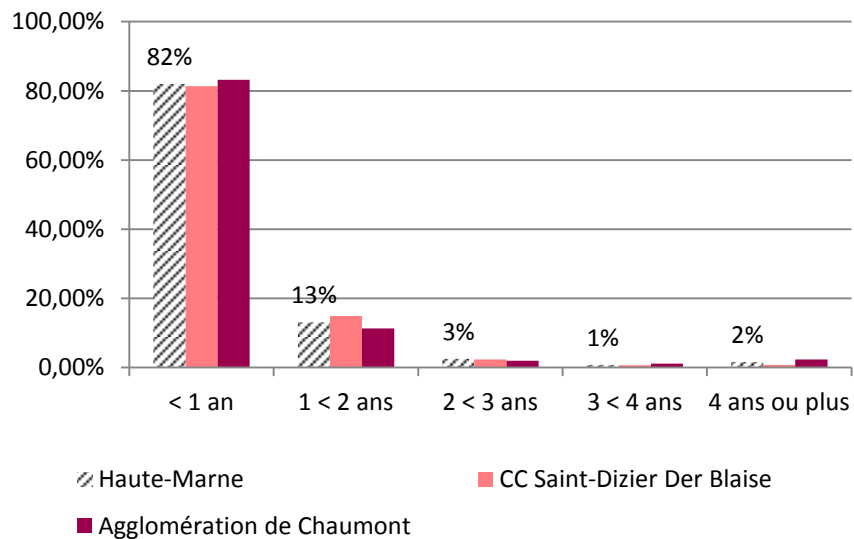
## ARDENNES



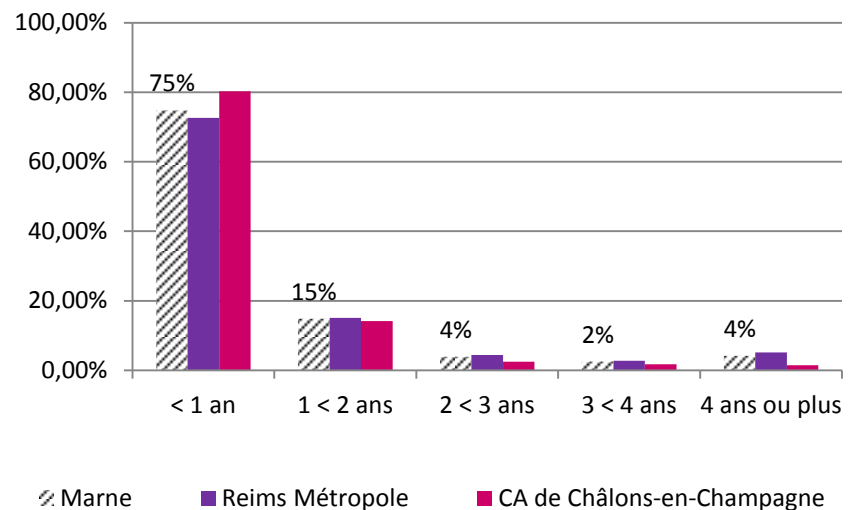
## AUBE



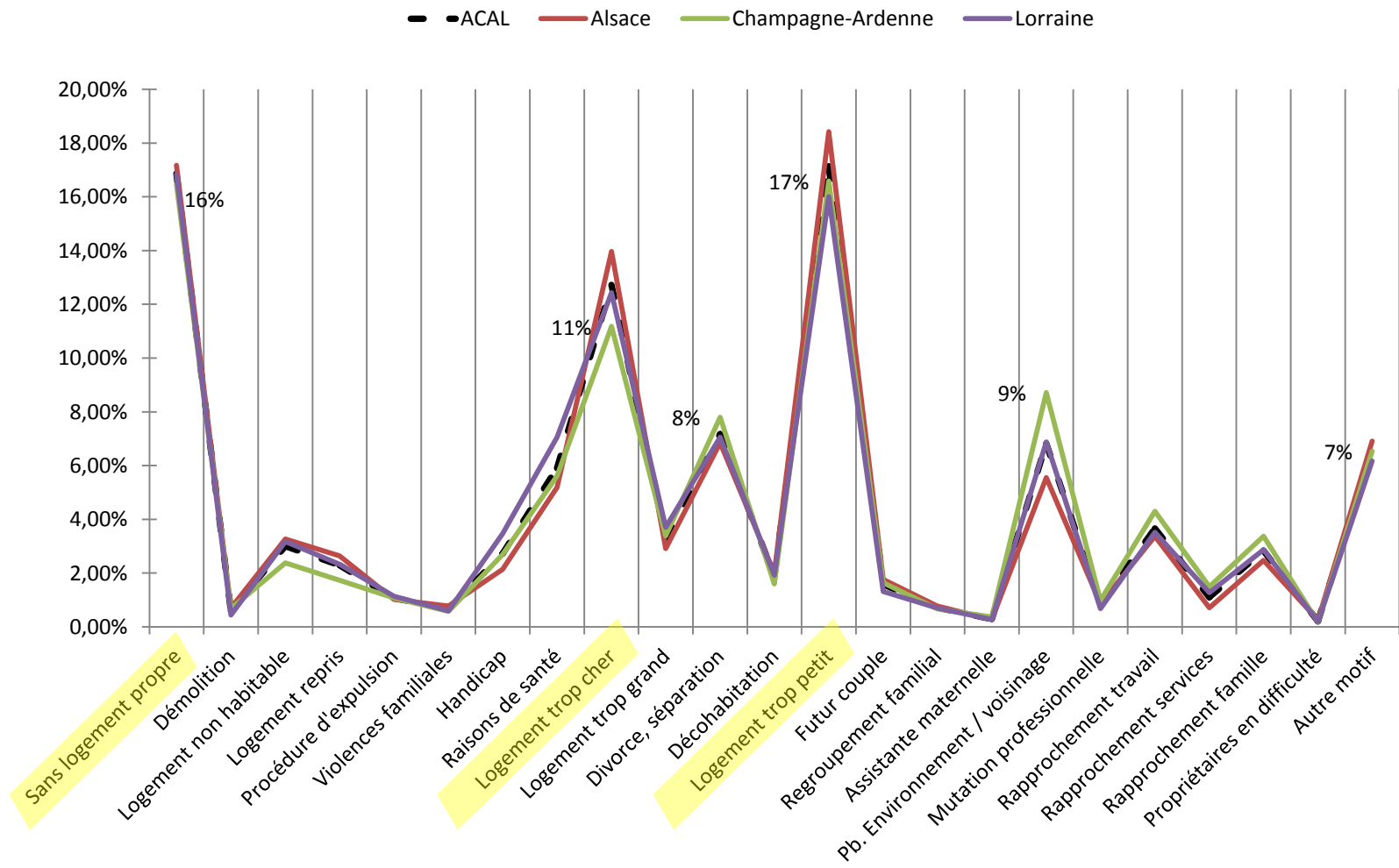
## HAUTE-MARNE



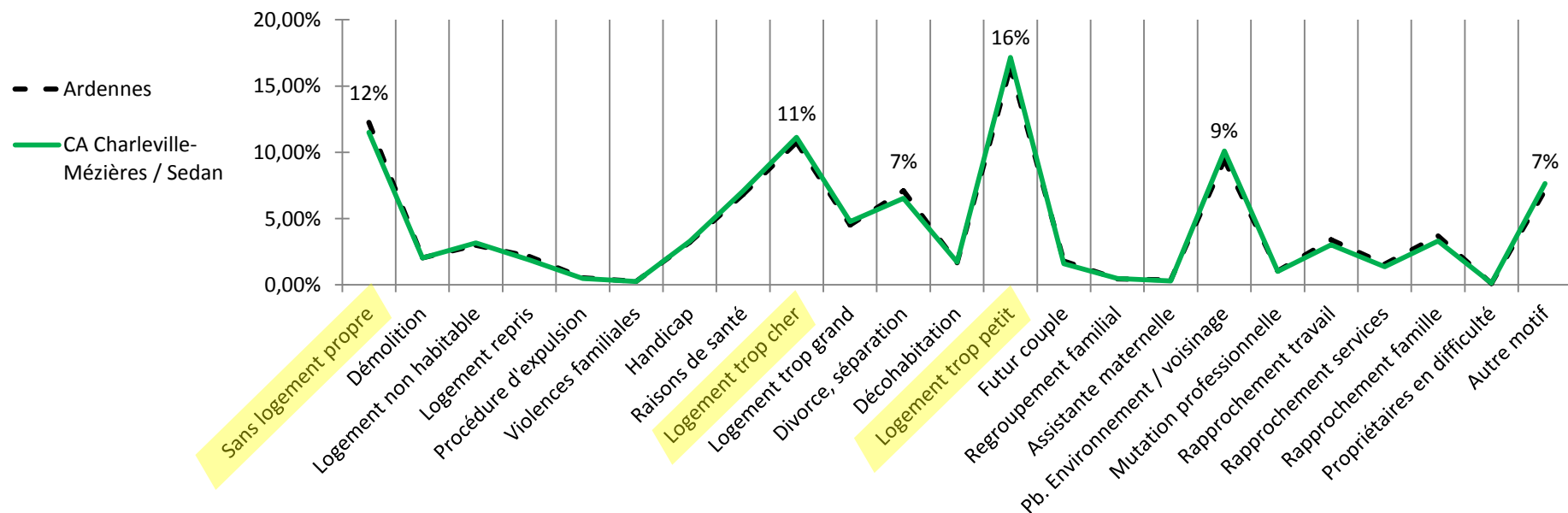
## MARNE



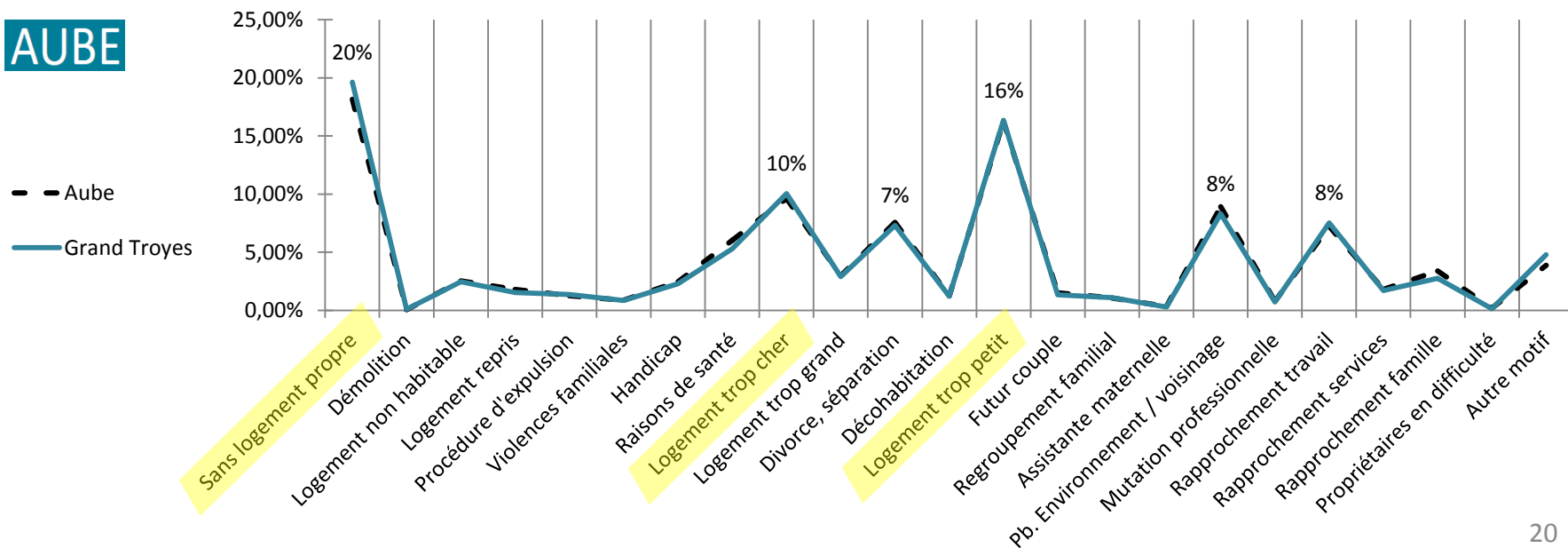
## Répartition des demandes en cours selon le premier motif de demande



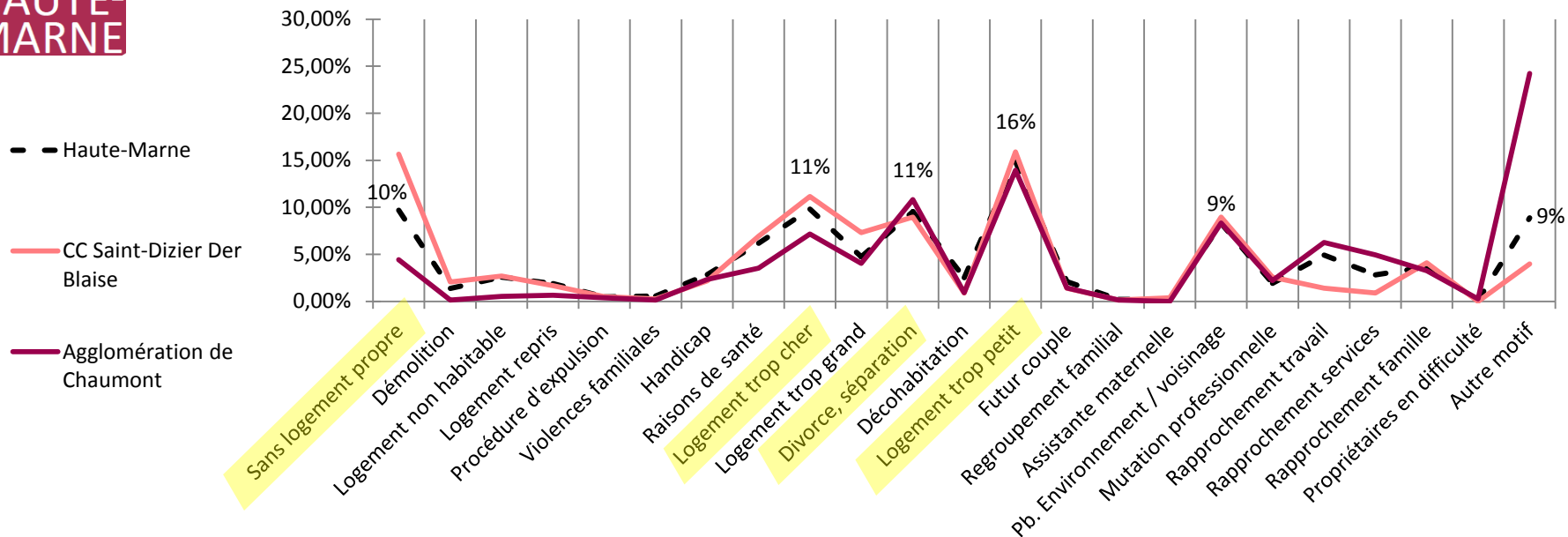
# ARDENNES



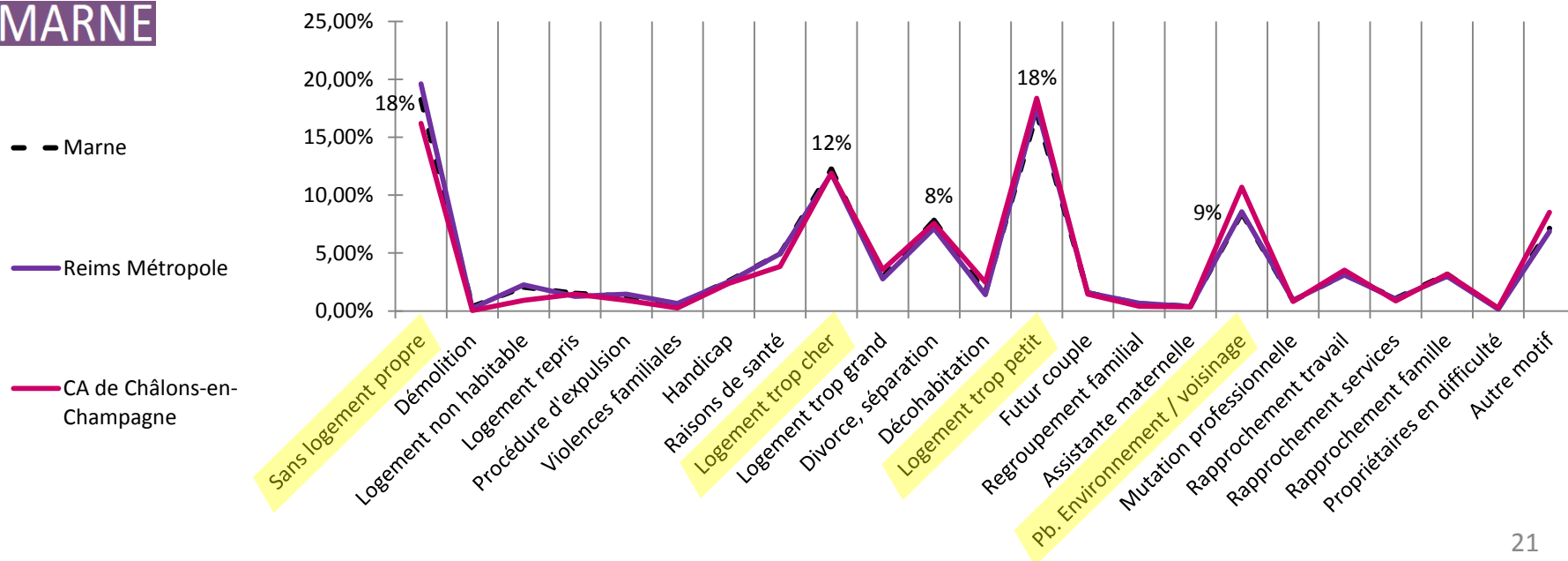
# AUBE



## HAUTE-MARNE

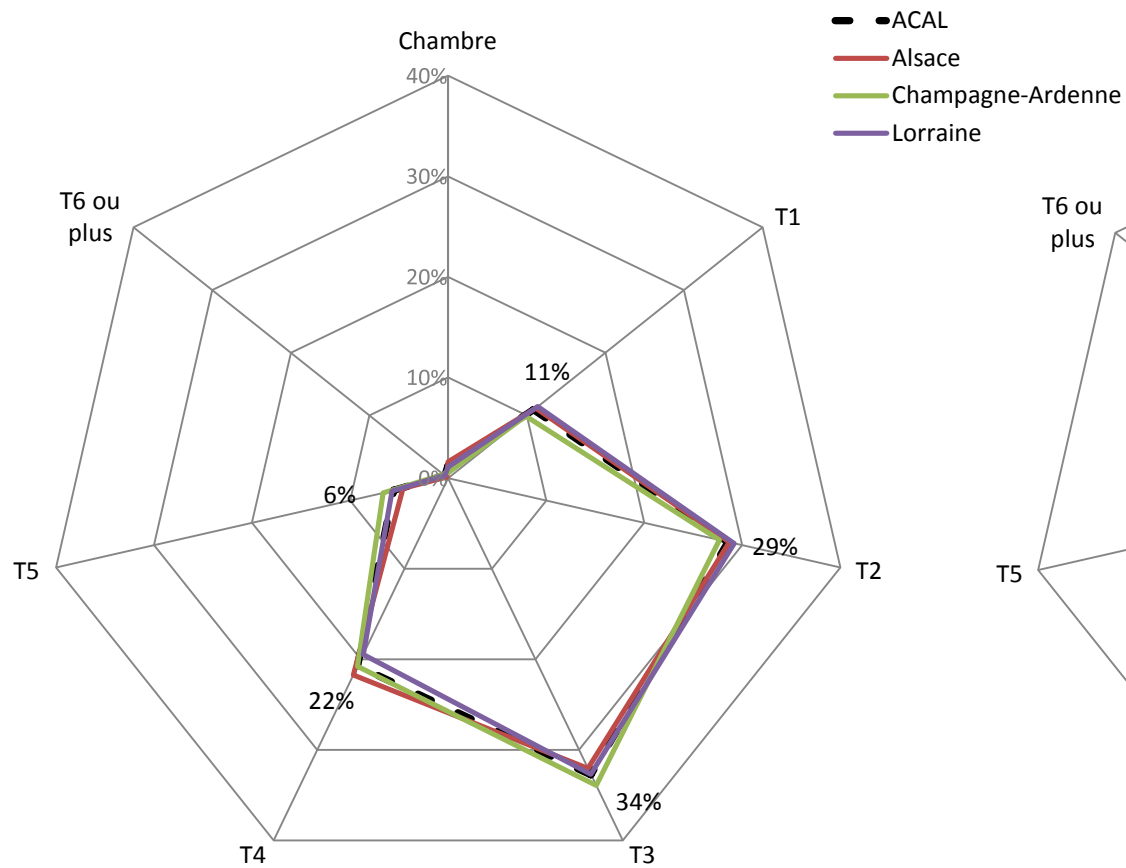


## MARNE

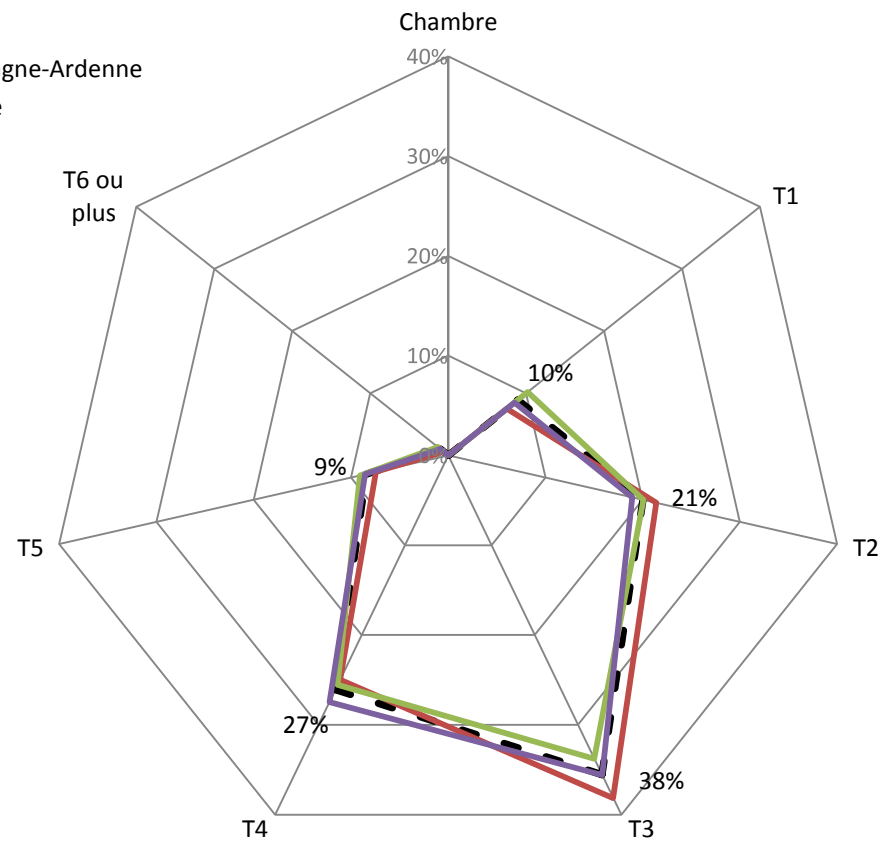


## Répartition des demandes en cours selon :

### le type de logement recherché

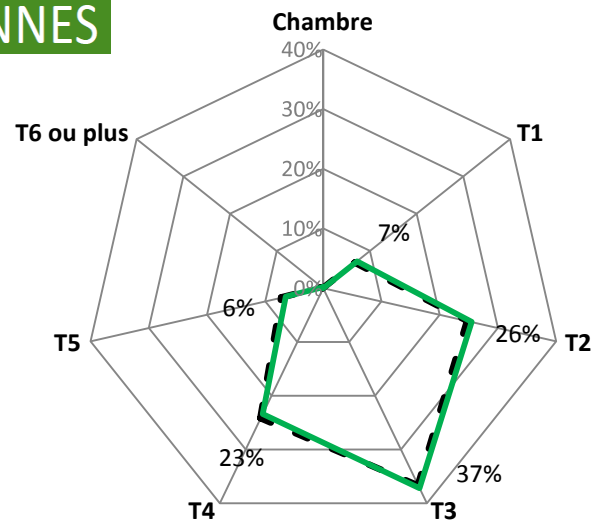


### le type de logement attribué



## le type de logement recherché

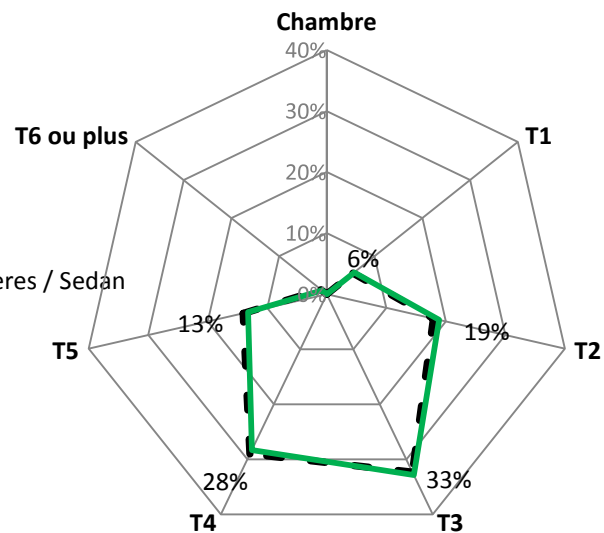
### ARDENNES



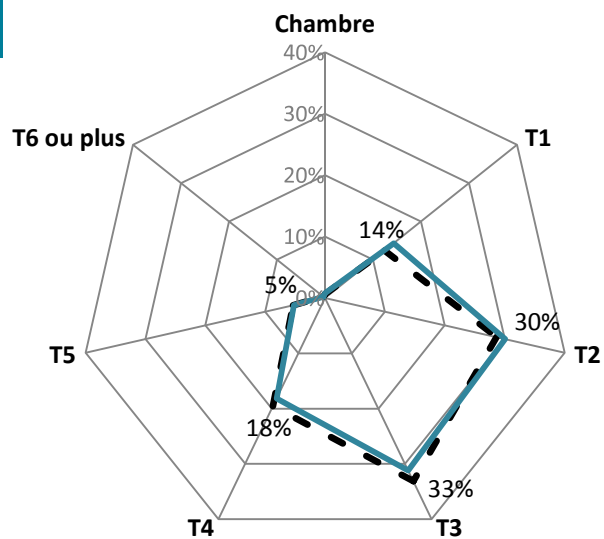
— Ardennes  
— CA Charleville-Mézières / Sedan

## le type de logement attribué

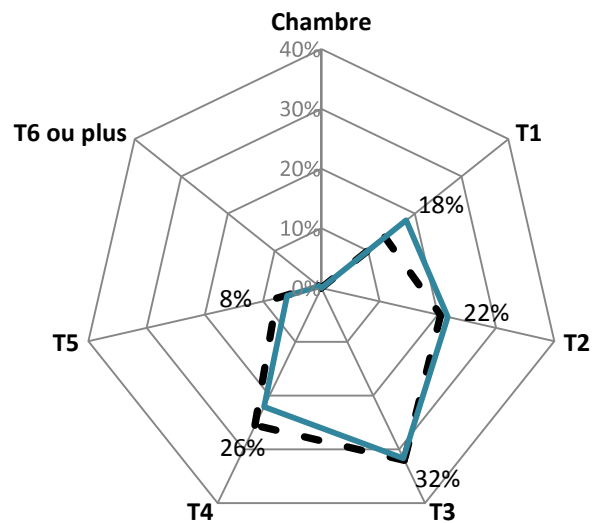
### Chambre



### AUBE

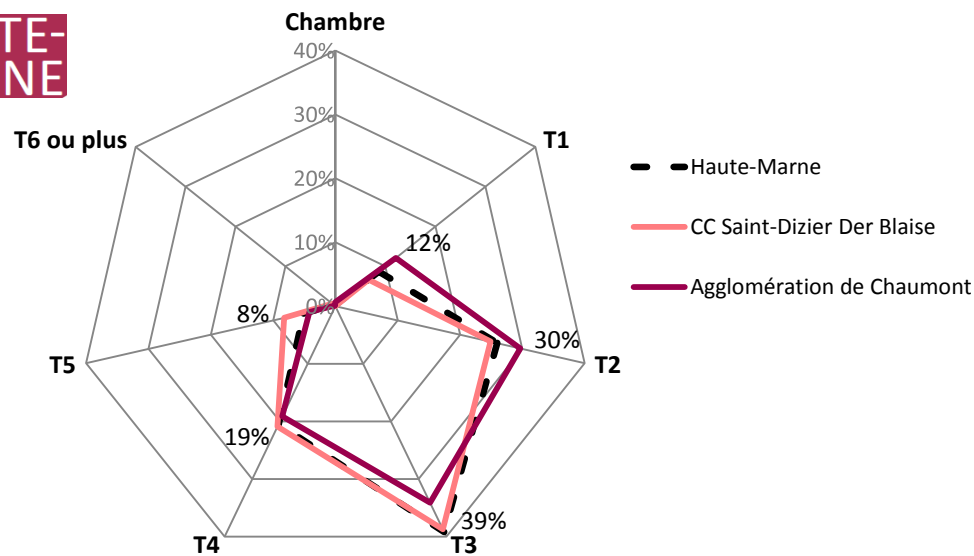


— Aube  
— Grand Troyes

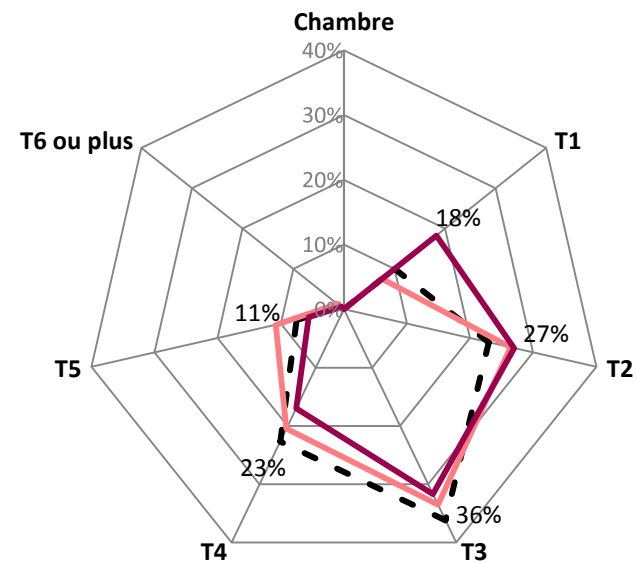


## le type de logement recherché

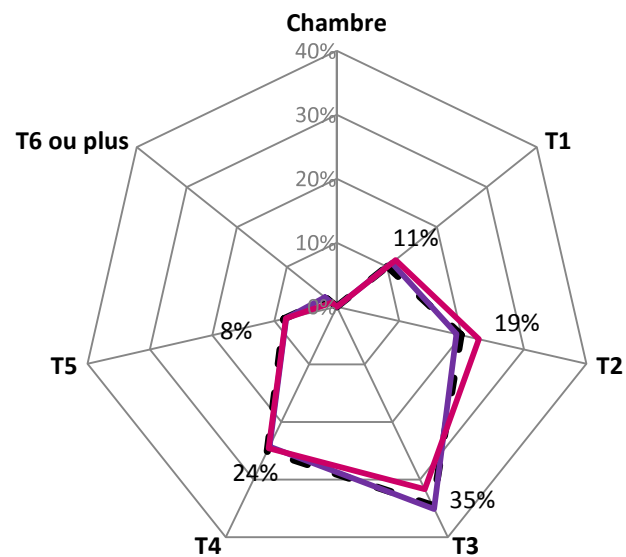
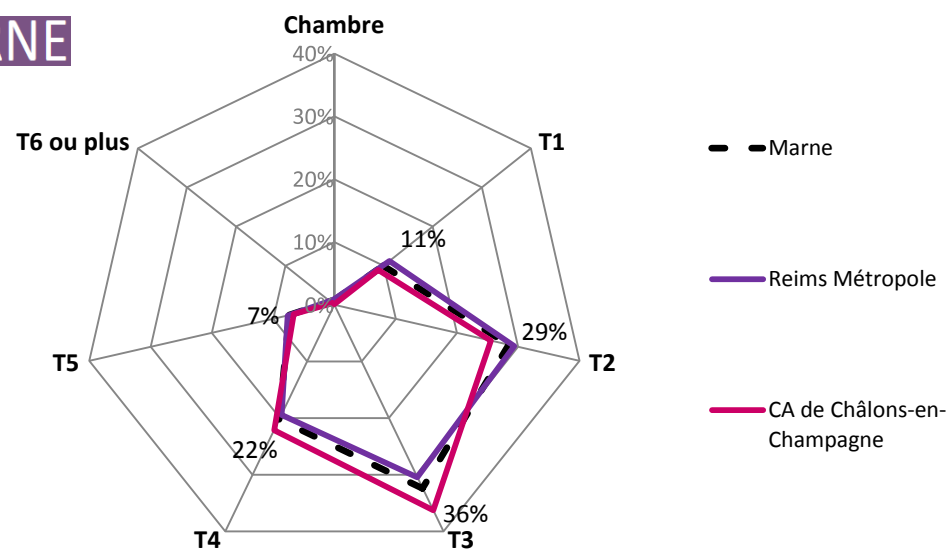
### HAUTE-MARNE



## le type de logement attribué



### MARNE







Pour tout renseignement :



**arca** | L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
*Champagne-Ardenne*

Nathalie ALBORA

Gestionnaire du Système d'Enregistrement National  
des demandes de logement social en Champagne-Ardenne

e-mail : [n.albora@arca-hlm.com](mailto:n.albora@arca-hlm.com)

ARCA - L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT *Champagne-Ardenne*  
38, rue Cérès 51100 REIMS [www.arca-hlm.com](http://www.arca-hlm.com)  
Téléphone : 03 26 05 41 54 Télécopie : 03 26 05 41 52



**arca** | L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
*Champagne-Ardenne*

## This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.